



**Correspondances Calvados,
Manche et Orne**

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure avant la date indiquée ci-dessous**, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 03/05/2024**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
MEZIDON VALLEE D'AUGE SECTION MAGNY LE FREULE EXTENSION BELLE VIE EN AUGE SECTION BIEVILLE EN AUGE	Les basses coutures, les yllets	71	42	87	○	□	▲
Opérations liées AS 14 22 0125 01+ AS 14 23 0275 01 Vente d'un ensemble parcellaire libre sauf 3ha 93a 38ca loués par bail rural, d'une surface totale de 71ha 42a 87ca environ (surface à préciser après établissement d'un document d'arpentage), en nature de terres et d'herbages, certifié en Agriculture Biologique (AB) avec reprise concomitante d'un fonds agricole.							
JANVILLE	"La Pièce Plantée - Le Pommier Brouet - Les Guelinettes"	17	10	45	○	□	▲
Parcelles en nature de Verger (pommiers) conduites en agriculture biologique.							
SAINT OUEN LE PIN	"La Bruyère"	1	90	00	○	□	▲
Parcelle agricole en nature d'herbage. Entrée en jouissance à compter du 31 octobre 2024.							
EXPLOITATION AGRICOLE							
FORMIGNY-LA-BATAILLE EXTENSION SURRAIN	Des Buissonnets - Le Vignet	30	12	10	◐	□	▲
Propriété de 30 ha 12 a 10 ca comprenant bâtiments d'habitation et d'exploitation pour 64 a 36 ca – 9 ha 86 a en nature de labour et le reste en herbe							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
GOUVETS	La Baconnière	8	74	27	○	□	▲
Parcelle en nature de labour et de prairie							
SAINT-BRICE-DE-LANDELLES	Le Suet	3	58	06	○	□	▲
GRANDPARIGNY	La Provostiere	0	61	40	○	□	▲
parcelle en nature de labour							
GRANDPARIGNY	LA PROVOSTIERE, LA DEURIE	1	89	90	○	□	▲
parcelles en nature de pré et labour							
LOLIF	LE BOULIN GIRON, LES BASSES TERRES, LA POISNIERE, LA MARINIERE	5	87	74	○	□	▲
ensemble parcellaire en nature de labours, herbages et prés en 3 îlots distincts							
CHAMPREPUS	Le Grand Souquet	2	08	44	○	□	▲
Parcelles en nature de labour							
CHAMPREPUS EXT. LE TANU	Jardin de la Maison & Le Grand Pré	19	15	30	○	□	▲
Ensemble de parcelles en nature de labour de bonne qualité et de prairie naturelle de mauvaise qualité							